



# COMUNE DI CRAVAGLIANA

PROVINCIA DI VERCELLI CAP 13020

Via Centro

13020 Cravagliana (VC)

Telefono 0163 55517 Telefax 0163 55554

e mail: [cravagliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:cravagliana@reteunitaria.piemonte.it)

e mail certificata: [cravagliana@cert.ruparpiemonte.it](mailto:cravagliana@cert.ruparpiemonte.it)

Codice Fiscale 82001010022

P. IVA 01209740024

## DELIBERAZIONE N.6

### DELL'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

**OGGETTO: Ditta Isimply. Servizio verifiche ICI e gestione ICI/IMU/TASI/TARSU/TARI. Liquidazione spettanze.**

L'anno duemiladiciotto addì due del mese di maggio alle ore 18,30 nella Sede comunale, l'Organo Straordinario di Liquidazione, nominato con D.P.R. del 08.11.2016 nella persona del Dott. Giuseppe Zarcone ai sensi dell'art. 252 del Decr. Lgs. N. 267/2000, ha adottato la presente deliberazione.

#### Il Commissario Straordinario di Liquidazione

**Visto** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decr. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

#### **Premesso che:**

il Comune di Cravagliana con Deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 11.8.2016, immediatamente esecutiva, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;

con D.P.R. del 08.11.2016 è stato nominato il Commissario straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente, nella persona del sottoscritto;

in data 17.11.2016 questi si è formalmente insediato e con deliberazione n.1/2016 ha predisposto ed approvato il piano di lavoro;

in data 13.10.2017 con deliberazione n.4 /17 ha proposto alla Giunta Comunale l'adesione alla procedura semplificata normata dall'articolo 258 del Decreto Legislativo n.267/2000;

in data 30.12.2017 il Segretario Comunale di Cravagliana ha trasmesso ufficialmente allo scrivente la deliberazione n.14 del 27.10.2017 con la quale la Giunta Comunale ha aderito alla procedura semplificata;

in data 19.1.2018 con propria deliberazione n.1 ha fissato i criteri e le norme procedurali in ordine al concreto dispiegarsi della procedura semplificata, precisando, in modo particolare, che le proposte di transazione ai creditori dovranno essere formulate in ordine cronologico di presentazione delle istanze al protocollo comunale, che le proposte di transazione dovranno contenere in modo chiaro ed inequivocabile la rinuncia da parte dei creditori che accetteranno ad ogni e qualsivoglia ulteriore pretesa in ordine al quantum oggetto della transazione, nonché che la

graduazione indicata al comma 3 dell'articolo 258 sopracitato fra il 40% ed il 60%, sia effettuata, suddividendo i crediti in tre tranches a seconda del grado di anzianità, abbattendo in misura inferiore i crediti più risalenti nel tempo e dunque nel seguente modo:

40% dell'importo in linea capitale ammesso alla massa passiva per crediti risalenti agli anni 2015 e 2016;

50% dell'importo in linea capitale ammesso alla massa passiva per crediti risalenti agli anni 2013 e 2014;

60% dell'importo in linea capitale ammesso alla massa passiva per crediti risalenti agli anni 2012 e pregressi con l'ulteriore precisazione che per ragioni di equità procedurale in ogni caso le istanze tardive rispetto agli avvisi a manifestare l'interesse all'ammissione alla massa passiva saranno comunque oggetto di transazione non superiore al 40% del loro importo in linea capitale;

**Vista** la deliberazione n.3 del 22.02.2016 della Giunta Comunale di Cravagliana con la quale è stato affidato alla ditta iSimply srl, con sede legale a Ivrea in via Palestro, 45, il servizio di supporto per verifiche ICI e gestione IMU/TASI/TARI per il periodo decorrente dal 1° gennaio 2011 previo riconoscimento di un compenso commisurato al 35% da computarsi sulle eventuali nuove e maggiori somme accertate, divenute definitive ed effettivamente incassate dal Comune a seguito dell'emissione degli avvisi di accertamento;

**Visto** che nella suddetta deliberazione si legge che la base di calcolo su cui sarebbe stata computata la percentuale prevista sarebbe stata data dalla somma degli importi contenuti negli avvisi di accertamento emessi, compresi gli accessori di legge notificati e non contestati (divenuti definitivi) ed effettivamente incassati dal Comune;

**Visto** che con nota del 14.06.2016 la Isimply srl ha revisionato il corrispettivo per le attività sopradescritte riducendolo al 30% in luogo dell'anzidetta percentuale del 35%;

**Considerato** che la percentuale del 30% è comunque soggetta ad IVA nella misura del 22%;

**Visto** il rendiconto delle riscossioni effettuate come segue:

ICI/IMU:

Incassi lordi €. 63.920,03;

Spese di notifica: €. 1.356,00;

Incassi al netto delle spese di notifica; €. 62.564,03;

Incassi anno 2015: €. 4.201,18;

Totale incassi: €. 66.765,21

TARSU:

Incassi lordi: €. 16.326,00;

Spese di notifica: €. 552,00;

Incassi al netto delle spese di notifica pari al totale: €. 15.774,00.

Mediazione con G.D.

Incasso: € 2.672,30.

**Considerato**, quindi, che spettano alla ditta i seguenti compensi:

€. 20.029,56 pari al 30% di €. 66.765,21;

€. 4.732,20 pari al 30% di €. 15.774,00

€. 801,69 pari al 30% di €. 2.672,30

Per un totale pari a €.25.563,36;

**Viste** le fatture emesse dalla Isimply srl e riepilogate nell'elenco allegato alla presente deliberazione e considerato che le stesse sono da considerarsi, per quanto concerne il corrispettivo, soggette ad IVA nella misura del 22% con applicazione del regime dello Split Payment e considerato, pertanto, che al suddetto importo di € 25.563,36 occorre aggiungere €. 5.623,94;

**Visto**, inoltre, che ai suddetti importi occorre aggiungere il rimborso delle spese di postalizzazione sulle quali non si applica IVA e che ammontano a € 3.232,95 con debita esposizione in fattura;

**Considerato**, quindi, che l'attività svolta da Isimply srl in applicazione dell'incarico conferito dal Comune di Cravagliana comporta un esborso di €. 25.563,36 per imponibile compensi di

riscossione, €. 3.232,95 per rimborso spese di postalizzazione per un totale di € 28.796,31 da corrispondere al creditore oltre a €. 5.623,94 per IVA del 22% sui compensi da versare all'Erario per una spesa generale di €. 34.420,25;

**Ritenuto** che tale spesa debba fare interamente carico alla massa passiva del dissesto finanziario in pre deduzione rispetto alle partite debitorie in quanto, pur riconoscendo che l'incarico è stato affidato dalla gestione ordinaria del Comune antecedentemente alla dichiarazione di dissesto, si tratta di attività che avrebbe dovuto essere gestita direttamente dalla gestione straordinaria di liquidazione nell'ambito delle iniziative mirate alla formazione della massa attiva;

**Dato atto** che, inoltre, con nota prot.n.85 del 04.04.2018 sono stati chiesti dei chiarimenti in relazione alla rendicontazione prodotta e che con nota prot.n.I/062/18/CG del 04.04.2018 la Isimply ha fornito le ulteriori informazioni richieste;

**Dato atto** che con nota prot.n.87 del 05.04.2018 sono state espresse riserve riguardo la riconducibilità dell'incasso di €. 4.201,18 all'attività della Ditta e, dunque, al riconoscimento del corrispettivo di €. 1.260,35 oltre IVA a favore della medesima in quanto riferiti ad avvisi, come d'altronde confermato dalla ditta medesima, emessi dal Comune;

**Dato atto** che con la anzidetta nota prot.n.87 è stata proposta la liquidazione a tacitazione di ogni credito della Isimply, inclusa qualsiasi pretesa a titolo di interessi, spese legali ed ogni altro onere accessorio, dell'importo di €.24.303,01 oltre IVA del 22% che sarà versata direttamente all'Erario ed €. 3.232,95 a titolo di rimborso spese di postalizzazione.

**Dato atto** che con nota prot.n.I/064/18/CG del 05.04.2018 il creditore ha accettato la proposta;

### **Delibera**

**Di liquidare** l'importo complessivo di €. 32.882,62 a favore della Isimply srl a fronte dell'attività effettuata in esecuzione della deliberazione n.3 del 22.02.2016 della Giunta Comunale di Cravagliana;

**Di dare atto** che del suddetto importo €. 5.346,66 costituisce IVA sui compensi di riscossione che sarà versata direttamente all'Erario in applicazione del regime dello split payment;

**Di dare atto** che l'importo anzidetto di €. 32.882,62 viene ammesso alla massa passiva in pre deduzione in quanto trattasi di incarico e di attività specifica che avrebbe dovuto espletare la gestione straordinaria di liquidazione;

**Di dare atto** che al termine dell'istruttoria effettuata dalla gestione straordinaria di liquidazione la ditta Isimply ha accettato il pagamento dell'importo proposto rinunciando espressamente ad interessi, spese legali ed accessori di qualsivoglia genere e dichiarandosi interamente soddisfatta delle sue pretese creditorie;

**Di dare atto** che il prospetto delle fatture emesse da Isimply a fronte della sua attività viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** che il pagamento alla Isimply avverrà previa acquisizione della documentazione di rito a comprova della regolarità contributiva, previdenziale e fiscale.

**Di trasmettere** al Sindaco ed al Segretario Comunale di Cravagliana la presente deliberazione;

**Di dichiarare** la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378;

Letto, confermato, sottoscritto.



Commissario straordinario di liquidazione  
(Giuseppe Zarcone)